



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Z á p i s

ze VII. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nepomuk konaného dne 22.9. 2011 od 19.00 hodin v hotelu U Zeleného stromu

Číslo jednání: JedNZZ-7/2011

Datum jednání: 22.9.2011

Místo jednání : hotel U Zeleného stromu

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: MVDr. Janovec (příchod 20:19), MUDr. Polívka Csc. (příchod 20:48)

Hosté: -

Přílohy: jsou součástí návrhů

Starosta, dle § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a změn, zahájil v 19.10 hod. řádné VII. veřejné zasedání Zastupitelstva města Nepomuk, přivítal zastupitele a přítomné. Konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Omluvil pana MUDr. Jiřího Polívku a pana MVDr. Ladislava Janovce, kteří přijdou později. Navrhl, aby se zasedání řídilo původně vyhlášeným programem:

Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zprávy z jednání městské rady
6. Zprávy z jednání Kontrolního výboru
7. Zprávy z jednání Finančního výboru
8. 7. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011
9. 8. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011
10. 9. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011
11. Inventarizace města Nepomuk k 31. 12. 2011
12. Zvýšení současné kupní ceny bytů v Nepomuku, Na Vinici 448,452,455 a 466
13. Vyhlášení městské soutěže na byt v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č. 1 - veřejná obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců
14. Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 12 z matky (***) na syna (***)
15. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 21
16. Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2 z matky (***) na dceru (***)
17. Prodej nově utvořené stavební parcely č. 1337 v k. ú. Nepomuk o výměře 1 m2 (***) za cenu 450 Kč/m2
18. Zřízení věcného břemene mezi Městem Nepomuk a Společenstvím vlastníků domu č.p. 392 spočívající v uložení, přístupu, příjezdu a zásahu do pozemkové parcely města č. 273/1 pro opravy, údržbu a výměnu vodovodní a kanalizační přípojky v rozsahu dle GP
19. Projekt: "Nepomuk -rekonstrukce místních komunikací"
20. Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0004203/VB/1
21. Smlouva o zřízení věcného břemene číslo OE-12-0002778/VB/1
22. VTL plynovod DN 500 PN 40 Strážovice -Nepomuk-II. etapa
23. Bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM ČR



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

24. Různé
25. Diskuse
26. Usnesení
27. Závěr

Pan starosta se zeptal, zda má někdo připomínky k navrženému programu jednání nebo navrhuje program jiný. Přihlásila se A. Marušincová a navrhla, aby byl vypuštěn bod Usnesení, tedy aby se nečetla přijatá usnesení znovu na závěr jednání.

Pro pozměňovací návrh hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

- Schváleno

Pan starosta se zeptal, jestli má někdo další připomínky. Nebylo tomu tak, a tak dal hlasovat o upraveném programu jako celku.

Program (po úpravě):

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zprávy z jednání městské rady
6. Zprávy z jednání Kontrolního výboru
7. Zprávy z jednání Finančního výboru
8. 7. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011
9. 8. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011
10. 9. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011
11. Inventarizace města Nepomuk k 31. 12. 2011
12. Zvýšení současné kupní ceny bytů v Nepomuku, Na Vinici 448,452,455 a 466
13. Vyhlášení městské soutěže na byt v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č. 1 - veřejná obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců
14. Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 12 z matky (***) na syna (***)
15. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 21
16. Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2 z matky (***) na dceru (***)
17. Prodej nově utvořené stavební parcely č. 1337 v k. ú. Nepomuk o výměře 1 m2 p. (***) za cenu 450 Kč/m2
18. Zřízení věcného břemene mezi Městem Nepomuk a Společenstvím vlastníků domu č.p. 392 spočívající v uložení, přístupu, příjezdu a zásahu do pozemkové parcely města č. 273/1 pro opravy, údržbu a výměnu vodovodní a kanalizační přípojky v rozsahu dle GP
19. Projekt: "Nepomuk -rekonstrukce místních komunikací"
20. Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0004203/VB/1
21. Smlouva o zřízení věcného břemene číslo OE-12-0002778/VB/1
22. VTL plynovod DN 500 PN 40 Strážovice -Nepomuk-II. etapa
23. Bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM ČR



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

- 24. Různé
- 25. Diskuse
- 26. Závěr

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

- Schváleno

Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl toto složení návrhové komise: Fabík Jiří, Horník Václav a Mašek František

Dále pan starosta navrhl ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Jiří Švec a PhDr. Pavel Kroupa
Pan starosta se zeptal, zda má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat o navržených ověřovatelích a návrhové komisi.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

- schváleno

zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Pan starosta požádal **pana Miroslava Míkovce**, aby podal zprávu o ověření zápisu z VI. Veřejného zasedání městského zastupitelstva. Pan Míkovec řekl, že prošli s panem Františkem Maškem zápis a ten se ve všech bodech shoduje s pořadem jednání.

Kontrola plnění usnesení

Pan starosta konstatoval, že jednotlivé body jsou splněny, z diskuse tu byly tyto podněty:

- **Stav některých hracích prvků na dětských hřištích.** Paní místostarostka řekla, že byla provedena revize dětských hřišť v měsíci srpen 2011, drobné závady byly na místě opraveny. Stav byl konstatován jako vyhovující, pouze bylo upozorněno na fotbalové branky na hřišti u školy, které nejsou zabezpečeny proti pádu. Na skateboardovém



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

hřišti u školy byly zhotoveny lavičky a opravy se koše. U hřbitova byla opravena houpačka a kolotoč, vyměnily se všechny dřevěné prvky a byly nalakovány. V nejbližší době budou u bytového domu 426-429 osazeny 2 houpadla pro malé děti místo odstraněných nevyhovujících houpaček. Na hřišti u domu 555 se v současné době dětské hřiště hradí dřevěným plotem.

- **Příprava nové vyhlášky proti automatům.** (podnět V. Burdové) Ing. Švec se zabývá přípravou vyhlášky, chystá se na školení příští týden.
- **Betonové sloupky na náměstí u kašny** (podnět ing. Jirana). Pan starosta uvedl, že dostal dopis od ing. Drhovského, který také poukazoval na jejich umístění. Paní místostarostka vysvětlila, že v zimním období, kdy je povrch náměstí zasněžený nebo při špatné viditelnosti se několikrát stala dopravní kolize. Automobily vjely na schod nad kašnou. Jelikož město nechce platit náhradu škody, proto bylo místo narychlo zabezpečeno betonovými sloupky, z nichž jeden je již opět ulomen os.automobilem. P. Jiran uvedl, že již za předchozího vedení bylo jednáno s výrobcem historické litiny o dodání sloupků a doporučil odstranit betonové a osadit litinové. V. Kovář uvedl, že to nepovažovali za urgentní, ale že se to bude řešit.
- **Pan Kroupa navrhl, aby město přijalo usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Nepomuk navrhuje, aby příměstský vlakový spoj Kozolupy – Plzeň - Blovice (vlak číslo 7230 – 7246) byl prodloužen až do železniční stanice Nepomuk.“ Na tomto znění se shodli i ostatní zastupitelé.** Pan starosta řekl, že kontaktoval KÚPK přímo pana Bauera ohledně těchto spojů a od něj dostal dopis, v kterém PK prodloužení tohoto spoje z finančních důvodů odmítl. Uvedený dopis pan starosta přečetl - viz. příloha. Na to PhDr. Kroupa řekl, že je dobré, že město takto projevilo zájem o rozšíření či alespoň zachování vlakových spojů.
- **Krasy na sídlišti.** Každého ¼ roku je prováděna deratizace dle smlouvy s firmou Deratizace – Ondřej Petr. Pokud by se někde krasy přemnožili je možno tuto firmu povolát i častěji. Pravidelné pokládání nástrah bylo provedeno právě včera, sdělila paní místostarostka. M. Suchá potvrdila uvedené informace a uvedla, že se deratizace bude opakovat za 14 dní.
- **Návaznost autobusových spojů od nádraží, jejich četnost (možnost řešit dopravu vlastním mikrobusem), zastávka ČSAD v Zeleném Dole, řešení zastávky na náměstí...** Pan starosta řekl, že se zabýval náklady na spoje ze Dvorce do Nepomuka, které by zřejmě muselo hradit město Nepomuk. Náklady na pořízení mikrobusu jsou 1 milion Kč, roční režie při 15 spojích za den je 700.00,00 Kč, za předpokladu 10,00 Kč za jízdu a 50% zaplněnosti autobusu je roční návratnost 200.000,-- Kč . Proto je zatím proti. Řešení



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

zastávky v Zeleném Dole – pan starosta řekl, že se touto otázkou zabýval a řeší požadavek, aby všechny autobusy mohly projíždět přes náměstí, kde by zároveň měly autobusovou zastávku. Vzhledem k tomu, že se příští rok realizuje rekonstrukce zbytku Plzeňské ulice a zastávka u Normy zatím nebude, přiklání se k návrhu přesunout zastávku na náměstí.

- **Pan Kroupa se ptal s odkazem na projednávaný nový pasport dopravního značení proč je značka obytná zóna umístěna před Info - centrem. Řekl, že podle jeho názoru jsou to vyhozené peníze respektive značka, už je umístěna dole před bývalou základní školou.** Pan starosta k tomuto příspěvku řekl, že značka před školou platí pouze pro Zelenohorskou ulici a při odbočení do Třebčické ulice musí být nova značka, která platí speciálně pro Třebčickou ulici.

Zprávy z jednání městské rady

Vybrané zprávy z jednání městských rad konající se mezi veřejnými zasedáními zastupitelstva přečetla paní místostarostka.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání městské rady

Zprávy z jednání Kontrolního výboru

Pan starosta vyzval předsedu Kontrolního výboru Ing. Jirana, aby se k tomuto bodu vyjádřil, pokud Kontrolní výbor měl nějakou schůzi, protože byly prázdniny. Ing. Jiran řekl, že skutečně vzhledem k tomu, že byly prázdniny, neměli schůzi.

Zprávy z jednání Finančního výboru

Pan starosta vyzval Ing. Švece, aby se vyjádřil k tomuto bodu.

Ing. Švec řekl, že měli schůzi, a že její obsah bude součástí dalších bodů jednání (inventarizace, rozpočtové změny).

Bere na vědomí

Zápisy z Finančního výboru

P. Jiran vystoupil z technickou připomínkou, aby všichni řečníci používali, z důvodu pořizování videozáznamu, mikrofon.

7. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011

Pan starosta požádal paní Ing. Mukenšáblovou, aby přítomné seznámila s uvedenou rozpočtovou



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

změnou

Paní Ing. Mukenšnábllová seznámila přítomné se 7. Rozpočtovou změnou města Nepomuk na rok 2011 – viz příloha k tomuto zápisu .

Dále pan starosta poprosil předsedu finančního výboru p. Ing. Švece o sdělení stanoviska finančního výboru k této změně. Ing. Švec řekl, že na finančním výboru prostudovali 7. Rozpočtovou změnu a doporučují ji ke schválení.

Schvaluje

7. rozpočtovou změnu Města Nepomuk na rok 2011 , kde celkové příjmy činí 323.149.660,- Kč celkové výdaje činí 358.818.780,-Kč, financování úvěrů 545.100,- Kč.

Pověřuje

Ing. Mukenšnábllovou rozúčtováním položek

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

8. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011

Pan starosta požádal paní Ing. Mukenšnábllovou , aby přítomné seznámila s uvedenou rozpočtovou změnou.

Paní Ing. Mukenšnábllová seznámila přítomné s 8. Rozpočtovou změnou města Nepomuk na rok 2011 – viz příloha k tomuto zápisu .

Dále pan starosta poprosil předsedu finančního výboru p. Ing. Švece o sdělení stanoviska finančního výboru k této změně. Ing. Švec řekl, že na finančním výboru prostudovali 8. Rozpočtovou změnu a doporučují ji ke schválení.

Schvaluje

8. rozpočtovou změnu Města Nepomuk za rok 2011 , kde celkové příjmy činí 323.136.340,- Kč a celkové výdaje činí 358.794.740,- Kč, financování úvěrů 545.100,- Kč

Pověřuje

Ing. Mukenšnábllovou rozúčtováním položek



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

9.rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2011

Pan starosta požádal paní Ing. Mukenšnáblou , aby přítomné seznámila s uvedenou rozpočtovou změnou.

Paní Ing. Mukenšnáblou seznámila podrobně přítomné s 9. Rozpočtovou změnou města Nepomuk na rok 2011 – viz příloha k tomuto zápisu .

Dále pan starosta poprosil předsedu finančního výboru p. Ing. Švece o sdělení stanoviska finančního výboru k této změně. Ing. Švec řekl, že na finančním výboru prostudovali 9. Rozpočtovou změnu a doporučují ji ke schválení.

Schvaluje

9. rozpočtovou změnu Města Nepomuk za rok 2011, kde celkové příjmy činí 332.070.170,- Kč a celkové výdaje činí 360.864.740,- Kč, financování úvěrů 545.100,- Kč

Pověřuje

Ing. Mukenšnáblou rozúčtováním položek

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. P. Kroupa se zeptal, z jakého důvodu je přidán 1 milion Kč na revitalizaci centra Nepomuk. Pan starosta nechal odpovědět Ing. Netušila a ten řekl, že byl na začátku špatný odhad, ale navýšení nebylo. Na to Ing. Jiran se ptal znovu, proč je 1 milion Kč navýšení, když v době tvorby rozpočtu byla smlouva s generálním dodavatelem podepsána. Pan tajemník řekl, že je to administrativní záležitost, kterou se vytvořila rezerva na dokončení, protože do doby dokončení by se mohlo lecos stát a nelze již navýšit rozpočet, protože další zastupitelstvo bude až v prosinci. Dále dodal, že toto se dělalo i v době, kdy Ing. Jiran byl starostou či místostarostou.

Pan starosta se zeptal zda má někdo ještě připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří , Horník Václav, , Kovář Václav, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 3



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

(Ing. Jiran Pavel, PhDr. Kroupa Pavel, Mgr. Burdová Věra)

Inventarizace města Nepomuk k 31. 12. 2011

Pan starosta požádal Ing. Švece jako předsedu finančního výboru , aby přítomné seznámil s inventarizací města Nepomuk k 31.12.2011.

Po přečtení navržených komisí (uvedeno v přílohách tohoto zápisu) pan starosta poprosil předsedu finančního výboru p. Ing. Švece o sdělení stanoviska finančního výboru k této inventarizaci. Ing. Švec řekl, že na finančním výboru prostudovali organizační zabezpečení inventarizace města Nepomuk k 31.12.2011 a vyřazení navrhovaného majetku odpovědnými pracovníky jednotlivých složek města dle přiloženého seznamu a doporučují jej ke schválení.

Schvaluje

Organizační zabezpečení inventarizace Města Nepomuk k 31.12.2011 a vyřazení navrhovaného majetku odpovědnými pracovníky jednotlivých složek města dle přiloženého seznamu.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky.

V.Burdová navrhla doplnit do dílčí inventarizační komise na úseku lesů (jejíž je předsedkyní) Bc. Zdeňka Boušeho.

V. Kovář uvedl, že komise by měla být tříčlenná a navrhl výměnu Bc. Boušeho za Bc. Častovou. V. Burdová souhlasila, V. Kovář provedl změnu ve svém návrhu.

V. Kovář se zeptal, jestli jsou ještě nějaké podněty. Ing. Švec se zeptal, jestli s návrhem Bc. Bouše souhlasí. Ten to potvrdil.

Pan starosta dal hlasovat o upraveném návrhu.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zvýšení současné kupní ceny bytů v Nepomuku, Na Vinici 448,452,455 a 466

V. Kovář uvedl, že současná cena městských bytů byla velmi nízká oproti tržní a vedla ke spekulacím.

Schvaluje

Zvýšení současné kupní ceny bytů v Nepomuku, Na Vinici 448,452,455 a 466 s účinností od 1.1.2012 o 100% (tedy dvojnásobek současné ceny).



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Důvodová zpráva:

Jedná se o byty

Nepomuk, Na Vinici 448, byt č. 6 cena v roce 2011 306 937,- Kč

Nepomuk, Na Vinici 448, byt č. 11 cena v roce 2011 283 897,- Kč

Nepomuk, Na Vinici 452, byt č. 7 cena v roce 2011 306 937,- Kč

Nepomuk, Na Vinici 455, byt č. 5 cena bytu v roce 2011 283 897,- Kč

Nepomuk, Na Vinici 466, byt č. 1 cena bytu v roce 2011 259 880,- Kč

Od 1.1.2012 bude cena navýšena o 100%.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. PhDr. Kroupa si vzal slovo a řekl, že nesouhlasí s prodejem naprosté většiny městských bytů, protože si myslí, že by si město mělo jistý podíl z mnoha důvodů ponechat. Pro srovnání uvedl, že např. ve Francii platí zákon, že 20% bytového fondu musí patřit obci. Pan starosta řekl, že náklady na opravu případně rekonstrukci jsou dosti velké a je pro to většinu bytů odprodat, ale nebrání se, pokud budou příslušné dotace, nové výstavbě nájemních domů. Ing. Jiran si vzal slovo a řekl, že on sám zasedal za MěÚ Nepomuk za společenství vlastníků domu. Ještě za doby, kdy byl ve funkci (místo)starosty se vytipovaly byty, které se prodají a které zůstanou jako nájemní. Zcela se proto hlásí k filozofii postupného odprodeje naprosté většiny městských bytů, kterou považuje za dobrou a jedinou možnou. Nikdo neměl další připomínky, a proto dal předsedající hlasovat.

Pro hlasovalo: 11

(Fabík Jiří, Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 2

(PhDr. Kroupa Pavel, Mgr. Burdová Věra)

Vyhlášení městské soutěže na byt v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č. 1 - veřejná obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců

Schvaluje

Vyhlášení městské soutěže na byt v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č. 1 o velikosti 2+1/I.kategorie o celkové výměře včetně příslušenství 71,49 m² za vyvolávací cenu 8 000,- Kč/m² – veřejná obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců.

Důvodová zpráva:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Jedná se o byt v Nepomuku, Na Vinici 466, byt č.1 . Byt je v původním stavu.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky.
H. Valentová se zeptala po důvodu uvolnění bytu. V. Kovář odpověděl, že bývalý nájemník neplatil nájemné.
Nikdo další neměl dotazy, a proto nechal starosta o návrhu hlasovat.

Pro hlasovalo: 11

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 1

(PhDr. Kroupa Pavel)

Zdržel se hlasování: 1

(Mgr. Burdová Věra)

Ve 20.15 hod. odešel pan Novák – celkem 12 zastupitelů

Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 12 z matky (*) na syna (***)**

Schvaluje

Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 12 z matky (***) na syna (***) . Jedná se o byt 3+k.k./I.kategorie o celkové výměře 85,49m².

Důvodová zpráva:

Dne 30.4.2002 byla s (***) uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 12. Nyní žádá, aby byla uzavřena nová smlouva za stejných podmínek na syna (***) , který s ní bydlí. Cena bytu v roce 2020 činí 906 275,- Kč a první splátka ve výši 300 000,- Kč byla již uhrazena.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Ve 20.17 hod. se vrátil pan Novák – celkem 13 zastupitelů



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 21

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 21 o velikosti 2+k.k./I.kategorie o celkové výměře 53,73 m² za cenu platnou pro rok 2011 ve výši 318 276,- Kč. Tato částka bude uhrazena do 31.12.2011. Jedná se o vnučku nájemníka.

Důvodová zpráva:

(***) (nájemce bytu) projevila zájem o koupi bytu, který užívá. Žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na vnučku (***), která uhradí kupní cenu ve výši 318 276,- Kč.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2 z matky (***) na dceru (***)

Schvaluje

Převod bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2 z matky (***) na dceru (***). Jedná se o byt 2+k.k./I.kategorie o celkové výměře 68,95 m².

Důvodová zpráva:

Dne 2.2.2011 byla s (***) uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2. Nyní žádá, aby byla uzavřena nová smlouva o smlouvě budoucí kupní za stejných podmínek na dceru (***)).

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Prodej nově utvořené stavební parcely č. 1337 v k. ú. Nepomuk o výměře 1 m² p. (***) za cenu 450 Kč/m²

Schvaluje

Prodej nově utvořené stavební parcely č. 1337 v k. ú. Nepomuk o výměře 1 m² (***) za cenu 450 Kč/m².

Důvodová zpráva:

Na st. parcele č. 316, ve vlastnictví výše jmenovaného, je postavena budova, jež přesahuje jedním rohem (1 m²) do pozemku města č. 1542/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace). Na základě geometrického plánu a následně ohlášení na Katastrálním úřadě PK, Katastrálním pracovišti Nepomuk, byl tento 1 m² oddělen a vznikla st. parcela č. 1337 o výměře 1 m², která byla zapsána na list vlastnictví č. 1 pro město Nepomuk. (***), protože budova je jeho majetkem, si požádal o odkoupení st. parcely č. 1337 o výměře 1 m² do svého vlastnictví. Část geometrického plánu, mapka a ortofoto jsou přiloženy v přílohách.



Pan starosta pro vysvětlení uvedl, že tato situace nastala díky novému (přesnějším) zaměření parcel.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Ve 20.19 hod. přišel MVDr. Janovec – celkem 14 zastupitelů

Zřízení věcného břemene mezi Městem Nepomuk a Společenstvím vlastníků domu č.p. 392 spočívající v uložení, přístupu, příjezdu a zásahu do pozemkové parcely města č. 273/1 pro opravy, údržbu a výměnu vodovodní a kanalizační přípojky v rozsahu dle GP **Schvaluje**

Zřízení věcného břemene mezi Městem Nepomuk a Společenstvím vlastníků domu č. p. 392 spočívající v uložení, přístupu, příjezdu a zásahu do pozemkové parcely města č. 273/1 pro opravy, údržbu a výměnu vodovodní a kanalizační přípojky dle přiložené mapky.

Důvodová zpráva:

Město je vlastníkem pozemkové parcely č. 273/1 v oblasti Na Vinici I. v k. ú. Nepomuk. Spoluvlastníci bytového domu č. 392 jsou dle § 3, zákona č. 274/2001 Sb., O vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, majiteli vodovodní a kanalizační přípojky vedoucí pod povrchem pozemkové parcely č. 273/1 v k. ú. Nepomuk (zakresleno na mapce – ortofotu – červeně). Výše uvedení spoluvlastníci žádají o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení, přístupu, příjezdu a zásahu do pozemkové parcely města pro opravy, údržbu a výměnu vodovodní a kanalizační přípojky v rozsahu dle geometrického plánu, který bude dodatečně doložen. Ortofoto s vyznačením přípojky připojeno v příloze.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Projekt: “Nepomuk -rekonstrukce místních komunikací“

Schvaluje

Na základě Oznámení o schválení projektu „Nepomuk - rekonstrukce místních komunikací“ (reg. č. CZ.1.14/1.5.00/13.02501) k financování uzavření Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad k realizaci projektu „Nepomuk - rekonstrukce místních komunikací“, dle vzoru platného pro třináctou výzvu ROP Jihozápad se zaměřením na oblast podpory 1.5 Rozvoj místních komunikací (vzor zveřejněný na webových stránkách www.rr-jihozapad.cz), za podmínek schválené žádosti ve 13. kole výzvy ROP NUTS II Jihozápad.

Zde si vzal slovo pan Kroupa a uvedl, že již dříve vyjádřil svůj nesouhlas s vydlážděním travnatého prostranství před rybníkem Kaplanka. Navrhl proto znovu, aby při realizaci byla zachována zelená plocha u Kaplanky na místo vyprojektované dlažby a za uspořené prostředky byla pořízena žulová dlažba na chodníky. Pan starosta řekl, že to bude provedeno, pokud to bude možné a schválí nám tuto změnu poskytovatel dotace. Problém nastínil v tom, že to může snížit indikátory projektu a tím bodové hodnocení to znamená, že bychom mohli možná přijít dotaci. Někdo by nás mohl v bodovém hodnocení předstihnout.

Po té pan Jiran vysvětloval, jak se hlásí taková změna na regionální radu.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má ještě někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0004203/VB/1

Schvaluje

Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0004203/VB/1 se společností ČEZ distribuce a.s. se sídlem Děčín. Tímto dodatkem se upravuje Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0004203/VB/1 a to dotčením pozemku p.č. 1560/2 ZE(PK) zařízením distribuční soustavy, kterou se konkrétně rozumí: “Nepomuk, U Pošty-kNN, NN”, IE-12-0004203 – zemní kabel NN, 2x přípojková skříň a to úplatně za cenu 3 600,-Kč včetně DPH. Pozemek p.č. 1560/2 ZE (PK) Město Nepomuk získalo bezúplatným převodem od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ČR.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Ve 20.27 hod. odešel pan Míkovec – celkem 13 zastupitelů

Smlouva o zřízení věcného břemene číslo OE-12-0002778/VB/1

Schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo OE-12-0002778/VB/1 uzavřené se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene přes část pozemku č. 579 KN v k.ú. Dvorec v rámci akce: "Dvorec ČSD – oprava TS, NN". Věcné břemeno spočívá ve strpění práva strany oprávněné, aby v souladu s podmínkami stanovenými územním rozhodnutím a stavebním povolením zřídila a provozovala zařízení distribuční soustavy včetně práva umístění zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, jakož i strpět další zákonná omezení s tímto právem spojená a dále zdržet se po dobu trvání věcného břemene na Dotčené nemovitosti provádění činností, které by ohrozily nebo mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení distribuční soustavy nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup strany oprávněné k zařízení distribuční soustavy a to úplatně za cenu 500,-- Kč vč. DPH.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Ve 20.29 hod. se vrátil pan Míkovec – celkem 14 zastupitelů

VTL plynovod DN 500 PN 40 Strážovice -Nepomuk-II. etapa

Schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Městem Nepomuk a firmou RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Ústí nad Labem , jejímž předmětem je zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 189 dle KN v k.ú. Nový Dvůr u Myslíva v rámci budování plynárenského zařízení VTL plynovod DN 500 PN 40 Strážovice – Nepomuk – II.etapa včetně součástí a příslušenství, spočívající v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně příslušenství, a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek a to úplatně za cenu 780,00 Kč bez DPH .

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM ČR

Ruší

Část usnesení XVI. Zastupitelstva města Nepomuk ze dne 16.4.2009 ve znění zastupitelstvo schvaluje:

Bezúplatný převod pozemkových parcel č. 303/5 o výměře 172 m², 616/1 o výměře 471 m², č. 1514/6 o výměře 515 m², č. 1514/7 o výměře 65 m², č. 1538/2 o výměře 27 m², č. 1545/4 o výměře 1204 m² a pozemků ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr č. 208 o výměře 306 m², č. 589 o výměře 108 m², č. 611 o výměře 4707 m², č. 616/1 o výměře 21 m², č. 616/2 o výměře 825 m², č. 1513 o výměře 11 285 m², č. 1514/1 o výměře 118 m², č. 1534/4 o výměře 185 m², č. 1538 o výměře 2908 m², č. 1546/1 o výměře 328 m², č. 1568 o výměře 10 744 m², č. 1569 o výměře 186 m², vše v k.ú. Nepomuk a pozemku ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr č. 376/3 o výměře 61 m² v k.ú. Dvorec od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ČR na Město Nepomuk

Schvaluje

Bezúplatný převod pozemkových parcel č. 199/18 o výměře 99 m², č. 202/5 o výměře 335 m², č. 280/3 o výměře 570 m², č. 284/29 o výměře 473 m², č. 303/5 o výměře 172 m², č. 303/6 o výměře 2719 m², č. 303/9 o výměře 21 m², č. 310/10 o výměře 359 m², č. 310/17 o výměře 182 m², č. 310/18 o výměře 3 m², č. 359/1 o výměře 10 m², č. 589 o výměře 108 m², č. 590/6 o výměře 317 m², č. 603/12 o výměře 191 m², č. 615/27 o výměře 21 m², č. 616/1 o výměře 455 m², č. 1507/3 o výměře 852 m², č. 1512/3 o výměře 513 m², č. 1513/2 o výměře 5843 m², č. 1513/18 o výměře 13 m², č. 1513/19 o výměře 29 m², č. 1513/23 o výměře 359 m², č. 1513/30 o výměře 4 m², č. 1514/4 o výměře 38 m², č. 1514/6 o výměře 515 m², č. 1514/7 o výměře 65 m², č. 1538/2 o výměře 27 m², č. 1538/4 o výměře 3292 m², č. 1545/4 o výměře 1204 m², č. 1546/4 o výměře 132 m², č. 1546/5 o výměře 171 m², č. 1549/11 o výměře 158 m², č. 1560/11 o výměře 316 m², č. 1513/6 – podíl ¼ o výměře 61 m², č. 1513/20 – podíl ¼ o výměře 58 m², č. 1513/22 – podíl ¼ o výměře 24 m² vše v k.ú. Nepomuk a dále parcel původ Pozemkový katastr PK č. 376/3 o výměře 61 m² v k.ú. Dvorec od Úřadu



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

pro zastupování státu ve věcech majetkových ČR.

Důvodová zpráva:

Převážně se jedná o pozemky pod komunikacemi, nebo s komunikacemi související.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Různé

Byt U sokolovny 558 , byt č. 13

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku U sokolovny 558 , byt č. 13 , o velikosti 1+3 celková plocha 84,71 m² s paní (***) za cenu platnou pro rok 2018 ve výši 648 137,-Kč s tím ,že první splátka ve výši 150 000,-Kč je splatná při podpisu nájemní smlouvy . Doplatek ve výši 498 137,-Kč je splatný do 31. 3. 2018

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Byt Za kostelem 566, byt č. 2

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku Za kostelem 566 , byt č. 2 o velikosti 0+1 o celkové výměře 31, 62 m² s (***) za cenu platnou pro rok 2019 ve výši 292 404,-Kč s tím , že první splátka ve výši 75 000,-Kč je splatná při podpisu nájemní smlouvy . Doplatek ve výši 217 404,- Kč uhradí do 31. 10. 2019 .



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky.

P. Jiran upozornil na pravopis křestního jména kupující. V. Kovář odpověděl, že je uvedeno správně, neboť jde o ukrajinské jméno.

Pak nechal starosta hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

RŮZNÉ

Dopravně technické řešení Nepomuk

V.Kovář informoval, že příští rok by se možná mohla realizovat křižovatka u Sokolovny. U Pyramidy je situace komplikovanější, realizace nejdříve v r. 2013. Dle požadavků dopravní policie je navíc nejprve třeba vybudovat kruhový objezd u supermarketu Norma. Starosta seznámil dále přítomné s návrhem dopravně-technického řešení tohoto kruhového objezdu a navazujících komunikací.

Pověřuje

Starostu a radu potřebnými úkony pro zajištění projektu pro územní řízení a následně stavební povolení kruhové křižovatky u silnice I/20 v lokalitě pod hřbitovem u nynějšího marketu NORMA .

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Slovo si vzal PhDr. Kroupa a zeptal se jak to vypadá s odkupem pozemků od pana Vátera a současnou verzí projektu. V. Kovář řekl, že pod pozemkem jsou sítě, a že přeložka by stála přibližně 1 milion Kč, proto se kruhová křižovatka odklonila na druhou stranu a tak se Váterevi zabere nepatrná část a dva stromy v aleji se budou muset pokácet, stejně nejsou dlouhodobě perspektivní. PhDr. Kroupa vysvětlil, že mu nejde ani tak o ty dva stromy, ale o celkové urbanistické řešení lokality. Pokud by se odklonila komunikace od Knárovky, bylo by např. před papírnictvím více míst na parkování. V. Kovář reagoval, že považuje za hlavní finanční úspory. P. Kroupa odpověděl, že by se dalo šetřit např. na množství betových prvků. A. Marušincová doplnila, že s JUDr. Väterem jednala a že je skutečně ochoten část pozemku prodat, i když za dost vysokou cenu. V. Kovář dodal, že město bude žádat Sokol o odprodej a JUDr. Vátera o slevu.

Ve 20.48 přišel MUDr. Polívka Jiří, CSc. - celkem 15 zastupitelů



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (MUDr. Polívka Jiří, CSc.)

Nepomuk - 22 třídní základní škola, přístavba pavilonu ZUŠ

Pan starosta nastínil varianty klasické zděné stavby vs. nízkoenergetické dřevostavby a přimluvil se za dřevostavbu.

Schvaluje

Přístavbu samostatného objektu ZUŠ v areálu ZŠ Nepomuk projektovaného jako nízkoenergetický objekt v konstrukčním řešení dřevostavby .

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Slovo si vzal Ing. Jiran a zeptal se kolik stojí projektová dokumentace a kolik bude stát samotná stavba a jakou dotaci lze získat. Pan starosta řekl, že stavba ještě není naceněna, ale že menší vzorový dům je v Plzni za cenu zhruba 7 milionů Kč. Dále dali prostor panu Vaníkovvi, aby vysvětlil potřebnost. Pan ředitel Vaník řekl, že oproti vzniku ZUŠ mají o 6 učitelů více a více žáků. Chybí prostory na dramatickou výchovu, předškolní výchovu. A. Marušincová se zeptala, co tam vše bude. S. Vaník tedy dále hovořil o speciálním vybavení jednotlivých učeben. Pan starosta řekl, že dotační titul zatím nebyl vypsán, ale že obdobné projekty měly až 90 % dotace. Paní místostarostka řekla, že je to ve fázi vizí a přání a vyzdvihla rychlost realizace dřevostavby. MVDr. Janovec se ptal na životnost, pan starosta řekl, že je srovnatelná s ostatními stavbami. Mgr. Burdová se ptala na výsledek ankety, pan starosta řekl, že v době schvalování radou zvítězila první varianta – viz. příloha. PhDr. Kroupa řekl, že je mu sympatický celý záměr, ale že varianta C mu přišla zajímavější a také že se zúčastnil projednání s ateliérem AIP. Pouze si nemyslí, že by byla vhodná poloha této budovy směrem k rodinným domkům.

Pro hlasovalo: 15

(Fabík Jiří , Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena , Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří , Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zateplení základní školy Nepomuk

Starosta přečetl celý návrh usnesení a dále vysvětlil, že mateřská škola se bude podávat na dotaci zároveň se základní školou, ale není zařazena do programu jednání jelikož projekt byl již schválen v minulosti. Poprvé město na dotaci neuspělo a ve druhém případě byl dotační program zrušen. Nyní bude dotace z operačního programu životní prostředí. Dále pan starosta mluvil o barevnosti, kde se hlasovalo v anketě na internetu. První varianta byla každý pavilion jinak barevný a druhá varianta byla všechny pavilony ve stejné barvě. K tomu Ing. Jiran dodal jestli se někdo vůbec ptal autora původního projektu na barevnost a kdo navrhl toto řešení. Pan starosta odpověděl, že barevné řešení navrhl atelier AIP a že to bylo projednáno s projektantem původního návrhu. PhDr. Kroupa řekl, že budova je dost členitá a není třeba dělat každý pavilion jinou barvou. Pan starosta odpověděl, že zde se jedná o názor každého jednotlivce, co člověk to názor a on že upřednostňuje barevnou variantu.

Schvaluje

Barevné řešení zateplení fasády budovy základní školy Nepomuk. Barva na fasádě MŠ Nepomuk bude obdobná barevná.

Pověřuje

Starostu a radu podáním žádosti o dotaci z operačního programu životní prostředí – opatření k zateplení veřejných budov, včetně stanovení potřebné výše finanční spoluúčasti města,

MVDr. Janovec vnesl dotaz zda se bude hlasovat o celém bodu najednou, nebo zvlášť o barvě a zvlášť o zbytku. Protože on pro barevnou variantu nebude, ale pro zbytek by byl. Pan starosta řekl, že nechá hlasovat zvlášť.

Nejdřív se hlasovalo o podání žádosti o dotaci

Pověřuje

Starostu a radu podáním žádosti o dotaci z operačního programu životní prostředí – opatření k zateplení veřejných budov, včetně stanovení potřebné výše finanční spoluúčasti města,

Pro hlasovalo: 15

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Pak se hlasovalo o variantách barevného provedení fasády:

Pro vícebarevnou hlasovalo: 7

(Fabík Jiří, Kovář Václav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra,)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro jednobarevnou hlasovalo: 8

(Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Valentová Hana)

Zdržel se hlasování: 0

Schválena jednobarevná.

Po té pan starosta seznámil přítomné s jednotlivými záležitostmi, které se již dříve projednávaly.

- Eurest

V. Kovář přednesl informaci o výsledku ankety mezi rodiči na ZŠ ohledně školní jídelny, zdali souhlasí, aby ji provozovala společnost EUREST. Drtivá většina vrácených anketních lístků byla proti společnosti EUREST. Anketní lístky jsou uloženy u starosty.

- dotace Farmářské trhy Nepomuk – náměstí

Starosta informoval o získání dotace na farmářské trhy od MŽP na pořízení stánků a chladicího zařízení, které již mohli zastupitelé vidět v provozu od srpna na náměstí. do konce roku dojde ještě k vyúčtování dotace.

- Dotace MAS

Starosta informoval o podání dotace do výzvy MAS na rekonstrukci parčíků v Husově ulici a na Přesanickém náměstí. V případě úspěchu by realizace proběhla v roce 2012.

- Rekonstrukce podlahy sportovní městské haly

Starosta informoval o průběhu rekonstrukce podlahy na městské sportovní hale a termínu přibližného dokončení do konce října 2011.

- rekonstrukce sprch a šaten sportovní hala

Starosta informoval o stavu prací na rekonstrukci sprch a šaten na sportovní hale, které jsou spolufinancovány z prostředků Plzeňského kraje.

- Rozšíření urnového háje

Starosta informoval přítomné o aktuálním stavu přípravy rozšíření urnového háje. V říjnu bude na webu města k nahlédnutí náhled podoby k připomínkování veřejností.

- Rekonstrukce místních komunikací (Přesanické náměstí, hrby + příprava akcí na další rok)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Proběhla informace o průběhu prací na uvedených komunikacích financovaných z ROP i z rozpočtu města a dále proběhla informace, které komunikace se budou z prostředků ROP rekonstruovat v roce následujícím (Plzeňská, U Pošty, Na Kaplance, Myslivecká)

- Rekonstrukce kotelny MŠ Nepomuk
- Rekonstrukce kotelny Nepomuk č.p. 476

Místostarostka informovala o dokončených rekonstrukcích kotelen v MŠ a Domě služeb.

- Obytná zóna za elektrárnou

Starosta informoval přítomné o aktuálním stavu prací na projektu obytné zóny za elektrárnou. Věc je nyní u projektanta.

Nákup lesnického traktoru

Souhlasí

S podáním žádosti o dotaci od SZIF na pořízení lesnického traktoru a jednoosého valníku.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky.

P. Jiran se zeptal, zdali se již schválená rozpočtová změna na nákup traktoru týká tohoto bodu. V. Kovář odpověděl, že jde o zpracování projektové žádosti, nikoliv o samotný nákup traktoru.

Další dotazy nebyly, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Pro hlasovalo: 14

(Fabík Jiří, Horník Václav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Mgr. Burdová Věra, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1

(MVDr. Janovec Ladislav)

Schváleno

Diskuse

1. Paní Kolářová- poděkovala starostovi a celému zastupitelstvu za ocenění své práce a seznámila občany se svou prací. Starosta doplnil, že kroniky jsou již převezeny do archivu Blovice a poděkoval pí. Kolářové za odvedenou práci.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

2. Pan Horník – výletní loď Nepomuk- stěžoval si na absenci průvodce, který by komentoval plavbu a na pozdní příjezd za tmy do Prahy. Pan Jiran řekl, že v minulosti to organizoval on. Dnes to organizuje Matice a dopravce vzešel z výběrového řešení. Dále dodal, že projíždět večerní Prahou a vidět ji nasvícenou má svůj půvab. Poté dodal, že člověk, který vždy komentoval celou plavbu se letos bohužel nemohl zúčastnit.

3. Pan Polívka- webové stránky města Nepomuk se mu nelíbí, jsou to oficiální stránky a jsou tam nedůstojně zveřejňovány názory anonymní a nemělo by tomu tak být, zveřejňovat jen články podepsané v diskuzním fóru

Starosta poděkoval za příspěvek a řekl, že jsou připravovány nové stránky. Prohlásil, že je otevřen debatě o podobě diskuzního fóra.

Pan Kroupa- souhlasí, že na stránkách jsou často nevhodné příspěvky, ale považuje za výdobytek, že jsou svobodné. Navíc jsou diskuze moderované webmasterem a vulgární příspěvky se mažou, ale je to skvělé a berme to tak, jak to je

Pan Novák- souhlasí s panem Polívkou, ale nemělo by to být anonymní, on tuto techniku nemá a raději sportuje, ale přesto říká, že se pak neví komu má odpovědět, jestli Frantovi, Pepíkovi a navrhuje, ať anonymní anketa není.

Pan Jiran řekl, že to asi tak zůstane, i když se to v minulosti snažili odkrýt a doporučuje to nečíst a nereagovat

4. Pan Jiran se ptal jak je na tom město s průmyslovou zónou?

Starosta odpověděl: nijak, nahrávali mne a rozšířili mylnou informaci media

5. Pan Míkovec upozornil, že Plzeňská se začala předlážďovat, je tam žádost o přípojku před domem Nepomuk č.6, jestli se o tom ví.

Chodník-Přesanická, co bude s tím skokem

Místostarostka odpověděla, že dnes se toto řešilo na kontrolním dnu a je to vyřešeno, zaasfaltuje se to co nejdříve

Pan Míkovec se ptal čím je zastávka u Nového rybníka.

Pan starosta odpověděl, že asi ČSAD, ale radši to zjistí.

Pan Míkovec řekl, že je zděšen slabou účastí na zasedání zastupitelstva. Poděkoval všem občanům, kteří na zasedání chodí. Dále dodal jak zřejmě asi náčelník "velká huba" o rok zpátky sliboval, jak budou chodit na veřejné zasedání zastupitelstva a vše si ohlírají. Vzpomněl jak OS Dvorec, slibovalo velkou účast a dnes chodí pár lidí. Závěrem dodal, že bohužel nechodí ani ve Dvorci.

Pan starosta souhlasil a řekl, že ho mrzí i malá účast občanů na veřejném projednávání důležitých



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

věcí (staveb) , které se v Nepomuku připravují.

Pan Míkovec jenom dodal :”Neboj, až uděláš nějaké průšvih, oni tady budou“

Starosta ukončil diskusi .

Protože se na začátku domluvili , že celý usnesení zastupitelstva se číst nebude , přistoupil k

poslednímu bodu a to byl závěr

Závěr

Závěrem pan starosta všem poděkoval za aktivní účast při jednání a popřál hezký zbytek večera.

Jednání skončilo v 21.52 hodin.

Zapsal: Ing. Václav Netušil

V Nepomuku dne 22.9.2011

Václav Kovář

Starosta města

Ověřili:

Ing. Švec Jiří

PhDr. Kroupa Pavel